



WIEN, 1. BEZIRK

# Beletage im Stadtpalais

**EUR 4.500.000**

WOHNFLAECHE

**310 m<sup>2</sup>**

ZIMMER

**6**

LAGE

**Innenstadt**

RAUMHOEHE

**4,2 m**

BAUJAHR

**1890 / saniert**

AUFZUG

**Ja**

## Beschreibung

Eine Adresse, die fuer sich spricht: Diese Beletage in einem historischen Palais im Herzen Wiens vereint herrschaftliche Raumhoehen, originalen Stuck und Fischgraetparkett mit feinfuehlig integriertem modernem Komfort. Hohe Fluegeltueren und ein repraesentativer Salon machen dieses Objekt einzigartig.

## Ausstattung

- Originaler Stuck & Fischgräetparkett
- 4,2 m Raumhöhe, Flügeltüren
- Repräsentativer Salon
- Concierge im Haus
- Personenaufzug bis in die Wohnung